

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**DISTRITO:** 15 - SETUBAL **CONCELHO:** 08 - PALMELA **FREGUESIA:** 04 - QUINTA DO ANJO**SECÇÃO:** A **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 190 **ARV:****NIP:****TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS****Freguesia:** 150804 **Tipo:** R **Secção:** A **Artigo:** 185 **Arv/Col:****NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

HERDADE DO PINHAL DAS FORMAS

ELEMENTOS DO PRÉDIO**Ano de inscrição na matriz:** 2010 **Valor Patrimonial Inicial:** €562,40**Valor Patrimonial Actual:** €562,40 **Determinado no ano:** 2010**Área Total (ha):** 23,000000**PARCELAS****Parcela:** 1 **Q.C.:** EC - EUCALIPTAL **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%**Área:** 5,247100 ha **Rendimento Parcial:** €23,77**Parcela:** 2 **Q.C.:** URB - URBANO **Classe:** N/Def **Percentagem:** 0,00%**Área:** 0,100000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00**Parcela:** 3 **Q.C.:** MT - MATO **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%**Área:** 17,402900 ha **Rendimento Parcial:** €4,35**Parcela:** 4 **Q.C.:** URB - URBANO **Classe:** N/Def **Percentagem:** 0,00%**Área:** 0,250000 ha **Rendimento Parcial:** €0,00**TITULARES****Identificação fiscal:** 114054592 **Nome:** MARIA FERNANDA LOPES DURÃO**Morada:** R DOS BONS AMIGOS, LOTE 44 MARCO CABAÇO, CHARNECA CAPARICA, 2820-339 CHARNECA DA CAPARICA**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 5000/230000 **Documento:** IMPOSTO SUCESSORIO **Entidade:** IMP.SELO Nº 1445845**Identificação fiscal:** 119248549 **Nome:** JOAQUIM DIAS CARDOSO**Morada:** R LATINO COELHO 70, GOLEGÃ, 2150-201 GOLEGA**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 504/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 111673755**Identificação fiscal:** 126491569 **Nome:** ADELIA PEREIRA RODRIGUES**Morada:** R BARBOSA DU BOCAGE, LOTE 682-B CASAL DA SILVEIRA, FAMÕES, 1685-837 FAMÕES**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 517/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** TRIB. JUD.

COM.LISBOA NORTE

Identificação fiscal: 137762909 **Nome:** MANUEL CUSTODIO VITAL PINTO

Morada: JRD VISCONDE BÍVAR, EDIF. ATRIUM ARADE Nº 3, APARTAMENTO E, PORTIMÃO, 8500-544 PORTIMAO

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 7425/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** -/-

Identificação fiscal: 137843526 **Nome:** FRANCISCO JOSE MENDES PASCOA

Morada: R DO POÇO Nº 101 VENDAS DE AZEITÃO, AZEITÃO, 2925-445 AZEITÃO

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 5012/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 180925938

Identificação fiscal: 138930007 **Nome:** MANUEL GOMES LOURENÇO

Morada: R MARIANA REY MONTEIRO VIVENDA ADÉLIA, ARROJA, ODIVELAS, 2675-526 ODIVELAS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 516/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** TRIB. JUD. COM.LISBOA NORTE

Identificação fiscal: 148263259 **Nome:** MARIA JOSE SARAIVA DUARTE LOURENÇO

Morada: AV DA LIBERDADE LOTE 10, QUINTA LARANJEIRAS, 2865-681 FERNAO FERRO

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1008/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** PROCº RECLº Nº 726/24

Identificação fiscal: 148263267 **Nome:** ANTONIO LOURENÇO SARAIVA

Morada: AV DA LIBERDADE LOTE 10, QUINTA LARANJEIRAS, 2865-681 FERNAO FERRO

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1008/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** PROCº RECLº Nº 725/24

Identificação fiscal: 157511200 **Nome:** VITOR MANUEL RODRIGUES

Morada: R PROFESSOR ARSÉNIO NUNES 13 3 A, LISBOA, 1600-597 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 503/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 600083888

Identificação fiscal: 196844673 **Nome:** HELIO MANUEL CORREIA MARQUES

Morada: R DO SILVAL Nº 8 CACILHAS, OEIRAS, 2780-373 OEIRAS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 504/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 204741335

Identificação fiscal: 206136382 **Nome:** MARIA DE FATIMA MELO INACIO MARQUES

Morada: R DO SILVAL, Nº 8 CACILHAS, OEIRAS, 2780-373 OEIRAS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 504/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 204741335

Identificação fiscal: 210656077 **Nome:** JORGE MANUEL CARDOSO DAS NEVES

Morada: R GENERAL HUMBERTO DELGADO Nº 10-A, PORTELA DA AZÓIA, 2690-279 SANTA IRIA DE AZÓIA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 525/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 172300525

Identificação fiscal: 212543016 **Nome:** MARIA ODETE AZEVEDO DOS SANTOS

Morada: R REINALDO DOS SANTOS Nº-43, ALGUEIRÃO, 2725-121 MEM MARTINS

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 450/230000 **Documento:** OUTRO **Entidade:** C N ALMADA-P.º RECL 453/15

Identificação fiscal: 214340244 **Nome:** PEDRO MIGUEL SILVA FERNANDES

Morada: R DAS BEIRAS, Nº 36, 2º ESQ, VILA CHÃ, 2835-752 SANTO ANTONIO DA CHARNECA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 840/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 189690470

Identificação fiscal: 503176834 **Nome:** J.A.F. NEVES - TRANSPORTES DE MERCADORIAS E OCASIONAIS UNIPessoal, LDA

Morada: RUA JOSE DE CASTRO N 7 URBANIZAÇÃO BACELOS DE GAIO, ALDEIA DE PAIO PIRES, 2840-612 ALDEIA DE PAIO PIRES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 15040/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 222949724

Identificação fiscal: 514170212 **Nome:** SENIORHUB - CONSULTORIA E SERVIÇOS LDA

Morada: R DOS TRABALHADORES DO MAR Nº 16 3º A 1, SETÚBAL, 2900-650

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 22408/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 209198095

Identificação fiscal: 516439642 **Nome:** RAZÕES OPORTUNAS - LDA

Morada: CENTRO DE EMPRESAS MAQUIJIG S/N - PARQUE INDUSTRIAL DAS CARRASCAS EN 252 - KM 11 5, PALMELA, 2950-402 PALMELA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 15000/230000 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 229095038

Identificação fiscal: 701867060 **Nome:** HERNANI MARINHO DA SILVA - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE

Morada: PQ RESIDENCIAL MARLIN LT 18, TAVIRA, 8800-000 TAVIRA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 148236/230000 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR

Entidade: PROCESSO DE CADASTRO N.º 177/09

Identificação fiscal: 749297778 **Nome:** JOÃO LUIZ BARROS DIAS - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE
Morada: R DESCOBRIMENTOS PORTUGUESES N.º 7, SANTA CRUZ, 2560-480 SILVEIRA

Tipo de titular: Herdeiro **Periodicidade:** Vitalício **Ano início:** 2019 **Parte:** 1/46 **Documento:** IMPOSTO DE
SELO **Entidade:** SF: 2186; PART ISTG: 2843218 **NIF do proprietário da raíz:** 277269156 **Nome:** AFONSO
MOURÃO FONSECA COELHO DIAS

OBSERVAÇÕES

RESULTOU DA JUNÇÃO DE 1,5051 HA DO PRÉDIO N.º 189 AO PRÉDIO N.º 185.

Emitido via internet em 2025-03-11

O Chefe de Finanças



(Maria Odete Monteiro Pereira)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

XKEGMTFIYGJJ



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o n.º de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.