DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Travessa dos Castanheiros, nºs 30, 70 e 76, Rua dos Bombeiros, nºs 289, 291, 297, 299, 301, 317, 319 e 323 e Rua dos
Castanheiros, nºs 2, 4, 8, 16, 18, 30, 38 e 46

ÁREA TOTAL: 1322 M2
ÁREA COBERTA: 1322 M2

MATRIZ nº: 2242

MATRIZ nº: 3373

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício composto de três corpos, sendo um central constituido por cave, rés do chão, 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º e 8º andares e dois corpos laterais constituidos, cada um, por cave, rés do chão, 1º, 2º e 3º andares.
Reprodução da descrição.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,X,Z,AA,AB,AC,AD,AE,AF,AG,AH,AI,AJ,AK,AL,AM,AN,AO,AP,AQ,AR,AS,AT,AX,AZ,BA,BB,BC,BD,BE,BF,BG,BH,BI,BJ,BK,BL,BM,BN,BO,BP,BQ,BR,BS,BT,BU,BV,BX,BZ,CA,CB,CC,CD,CE,CF,CG,CH,CI,CJ,CK,CL,CM,CN,CO,CP,CQ,CR,CS,CT,CU,CV,CX,CZ,DA,DB,DC,DD,DE,DF,DG,DH,DI,DJ,DK,DL,AU-1,AU-2,AV-1,AV-2,AV-3

O(A) Oficial de Registos
Gualter Augusto Justo Martins

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Mirandela.
OFICIOSO
OF. de 2009/02/16 2009/02/16 17:02:13 - Autorização de Utilização
Nº AUTORIZAÇÃO : 21/85
DATA AUTORIZAÇÃO : 1985/01/13
ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a)
Gualdina Amélia Soares Lima Anjos Morais

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 4 de 1983/04/15 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** EDITUA - CONSTRUÇÕES, LDª
Sede: Praça do mercado, loja A, Mirandela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE MIRANDELA
Sede: Mirandela

Reprodução da inscrição.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Gualdina Amélia Soares Lima Anjos Morais

AP. 1 de 1985/03/01 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: B PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: C PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: D PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: E PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: F PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: G PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: H PERMILAGEM: 0,12
FRAÇÃO: I PERMILAGEM: 0,12
FRAÇÃO: J PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: K PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: L PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: M PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: N PERMILAGEM: 0,06
FRAÇÃO: O PERMILAGEM: 0,06
FRAÇÃO: P PERMILAGEM: 0,06
FRAÇÃO: Q PERMILAGEM: 0,06
FRAÇÃO: R PERMILAGEM: 0,06
FRAÇÃO: S PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: T PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: U PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: V PERMILAGEM: 0,16
FRAÇÃO: X PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: Z PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AA PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AB PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AC PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AD PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AE PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AF PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AG PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: AH PERMILAGEM: 0,1
FRAÇÃO: AI PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AJ PERMILAGEM: 0,07

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: AK PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AL PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AM PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AN PERMILAGEM: 0,07
FRAÇÃO: AO PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AP PERMILAGEM: 0,08
FRAÇÃO: AQ PERMILAGEM: 1,61
FRAÇÃO: AR PERMILAGEM: 1,35
FRAÇÃO: AS PERMILAGEM: 1,93
FRAÇÃO: AT PERMILAGEM: 1,93
FRAÇÃO: AU PERMILAGEM: 1,87
FRAÇÃO: AV PERMILAGEM: 2,83
FRAÇÃO: AX PERMILAGEM: 0,86
FRAÇÃO: AZ PERMILAGEM: 1,35
FRAÇÃO: BA PERMILAGEM: 1,87
FRAÇÃO: BB PERMILAGEM: 1,85
FRAÇÃO: BC PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: BD PERMILAGEM: 1,32
FRAÇÃO: BE PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: BF PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: BG PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: BH PERMILAGEM: 1,37
FRAÇÃO: BI PERMILAGEM: 1,84
FRAÇÃO: BJ PERMILAGEM: 1,29
FRAÇÃO: BK PERMILAGEM: 1,21
FRAÇÃO: BL PERMILAGEM: 1,75
FRAÇÃO: BM PERMILAGEM: 1,37
FRAÇÃO: BN PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: BO PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: BP PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: BQ PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: BR PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: BS PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: BT PERMILAGEM: 1,37
FRAÇÃO: BU PERMILAGEM: 1,84
FRAÇÃO: BV PERMILAGEM: 1,29
FRAÇÃO: BX PERMILAGEM: 1,21
FRAÇÃO: BZ PERMILAGEM: 1,75
FRAÇÃO: CA PERMILAGEM: 1,37

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: CB PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: CC PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: CD PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: CE PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: CF PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: CG PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: CH PERMILAGEM: 1,37
FRAÇÃO: CI PERMILAGEM: 1,84
FRAÇÃO: CJ PERMILAGEM: 1,3
FRAÇÃO: CK PERMILAGEM: 1,21
FRAÇÃO: CL PERMILAGEM: 1,75
FRAÇÃO: CM PERMILAGEM: 1,37
FRAÇÃO: CN PERMILAGEM: 1,45
FRAÇÃO: CO PERMILAGEM: 1,09
FRAÇÃO: CP PERMILAGEM: 1,17
FRAÇÃO: CQ PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: CR PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: CS PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: CT PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: CU PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: CV PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: CX PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: CZ PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DA PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DB PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DC PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DD PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DE PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DF PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DG PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DH PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DI PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DJ PERMILAGEM: 1,28
FRAÇÃO: DK PERMILAGEM: 1,5
FRAÇÃO: DL PERMILAGEM: 1,5

Reprodução da inscrição

O(A) Conservador(a)
Gualdina Amélia Soares Lima Anjos Morais

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 1990/10/24 - Alteração de Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	AU-1	PERMILAGEM:	0,81
FRAÇÃO:	AU-2	PERMILAGEM:	1,06
FRAÇÃO:	AV-1	PERMILAGEM:	0,89
FRAÇÃO:	AV-2	PERMILAGEM:	1,03
FRAÇÃO:	AV-3	PERMILAGEM:	0,91

Subdivisão de fracções: AU: AU-1 e AU-2. AV: AV-1, AV-2 e AV-3.
Zonas comuns às fracções: AV-1, Av-2 e AV-3 destinadas a comércio, com entrada pela Travessa dos Castanheiros, as instalações sanitárias anexas.
Reprodução da inscrição.

O(A) Conservador(a)
Gualdina Amélia Soares Lima Anjos Morais

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:
Estabelecimento no rés do chão - S.C. 52 m2, com entrada pela Travessa dos Castanheiros, 76-B.

O(A) Conservador(a)
Gualdina Amélia Soares Lima Anjos Morais

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1985/03/01 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 3 de 1990/10/24 - Alteração de Propriedade Horizontal

1ª Conservatória do Registo Predial de Amadora.
AP. 711 de 2012/02/17 11:07:16 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2012/02/17 11:07:16 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA JOÃO CUNHA DO VALE ALQUEIDÃO
NIF 218388071
Casado/a com DAVID MANUEL RIBEIRO ALQUEIDÃO no regime de Comunhão geral
NIF do Conjuge 219930074
Morada: Praceta Francisco Sá Carneiro,nº7,2º dtº,Quinta de São Lázaro
Localidade: Arruda dos Vinhos

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DAVID MANUEL RIBEIRO ALQUEIDÃO, LDA.
NIPC 507382218

O(A) Ajudante, em substituição
António Carolino Gonçalves Fernandes

Conservatória do Registo Predial de Tomar
AP. 1762 de 2024/09/23 12:42:31 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2024/09/23 12:42:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2024/09/23

QUANTIA EXEQUENDA: 82.723,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CORIPREL, LDA
NIPC 500025983
Sede: Largo da Madalena, nº 5
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DAVID MANUEL RIBEIRO ALQUEIDÃO
NIF 218388071

Acrescem despesas da execução.
Processo: 4826/12.4TBVFX -Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte - Loures - Juízo de Execução - Juiz 2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Fernanda Maria Magalhães Vaz de Moura das Neves Venâncio

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
