DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO
SITUADO EM: Olivão

ÁREA TOTAL: 9998 M2
ÁREA DESCOBERTA: 9998 M2

MATRIZ nº: 70 NATUREZA: Rústica

MATRIZ nº: 1641 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Parcela de terreno destinada a construção e Bouça da Mata, mato e pinheiros - áreas: parcela - 1.815 m2 - Bouça - 8.183 m2 - norte: Campo do Prado e Bouça do Cidral, nascente: Bouça da Quinta de Olivão, poente: Campo da Poça Nova e caminho, sul: caminho do Botão para Turiz e José Valente.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

Conservatória do Registo Predial de Vila Verde
AP. 3672 de 2023/02/17 2023/02/17 14:42:57 - ANOTAÇÃO
Representação Gráfica Georreferenciada

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Cristina Araújo de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 2004/01/21 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 150.000,00 Euros
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 196.500,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.
Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284
Localidade: Porto

Fundamento: Garantia de responsabilidade assumidas pela sociedade "Coudelaria Afonsinho - Animação Turística, Unipessoal, Limitada", Quinta do Olivão, Laje, Vila Verde, provenientes da emissão pelo referido Banco, de uma garantia bancária a favor de IFT - Instituto de Financiamento e Apoio ao Turismo;
Juro: Anual de 5%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;
Despesas: 6.000,00 €.
** Reprodução por extractação da inscrição C-1 e do averbamento nº 1.

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria do Rosário Ferreira Silva Costa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 3 de 2004/11/18 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 37.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 48.470,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A., SOCIEDADE ABERTA
Sede: Rua Tenente Valadim, nº 284
Localidade: Porto

Fundamento: Garantia de responsabilidade assumidas pela sociedade "Coudelaria Afonsinho - Animação Turística, Unipessoal, Limitada", Quinta do Olivão, Laje, Vila Verde, provenientes da emissão pelo referido Banco, de uma garantia bancária a favor de IFT - Instituto de Financiamento e Apoio ao Turismo;
Juro: Anual de 5%, acrescido de 4% em caso de mora, a título de cláusula penal;
Despesas: 1.480,00 €.
** Reprodução por extractação da inscrição C-2 e do averbamento nº 1.

O(A) Escriturário(a) Superior
Maria do Rosário Ferreira Silva Costa

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.
AP. 858 de 2010/04/05 11:22:43 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2010/04/05 11:22:43 UTC
ABRANGE 11 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ELISABETE CAROLINA LOPES VAZ
NIF 201144190
Divorciado(a)
Morada: Goios,Aldeamento Real moradia 9, Marinhas
Localidade: Esposende
** MARIA DO CÉU DA SILVA LOPES VAZ
NIF 144232405
Viúvo(a)
Morada: Quinta do Olivão, Laje
Localidade: Vila Verde

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DOMINGUES VAZ

*** Sem determinação de parte ou direito com doação do quinhão hereditário.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

Conservatória do Registo Predial de Murtosa
AP. 3854 de 2016/06/28 22:38:31 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/06/28 22:38:31 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/05/18

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUANTIA EXEQUENDA: 214.877,05 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.
NIPC 501214534
Sede: Rua Tenente Valadim, 284
Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DO CÉU DA SILVA LOPES VAZ
NIF 144232405
** ELISABETE CAROLINA LOPES VAZ
NIF 201144190

Penhora do direito e acção à herança de António Domingues Vaz - Nif: 706810988.
Proc. nº 1825/16.OT8VNF - Tribunal da Comarca de Braga - V.N. Famalicão - Inst. Central - 2ª S. Execução - J2

O(A) Conservador(a)
Paulo Fernando Martins Pereira

Conservatória do Registo Predial de Murtosa
AVERB. - AP. 2892 de 2018/10/08 16:30:43 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2018/10/08 16:30:43 UTC
DA APRESENT. 3854 de 2016/06/28 - Penhora

** Retificada: As executadas são as titulares inscritas e a penhora incide sobre a totalidade do prédio (e não sobre o direito e ação à herança).
** Processo nº 1825/16.0T8VNF - Tribunal da Comarca de Braga - V.N. Famalicão - Inst. Central - 2ª S. Execução - J2.

O(A) Conservador(a)
Pedro Miguel Neto Patrício

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 896 de 2020/04/30 13:15:01 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2020/04/30 13:15:01 UTC
DA APRESENT. 19 de 2004/01/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUISITIONS II DAC
NIPC 980666899
Nacionalidade IRLANDESA
Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin, 4
Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.
NIPC 501214534

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 897 de 2020/04/30 13:15:01 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2020/04/30 13:15:01 UTC
DA APRESENT. 3 de 2004/11/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUISITIONS II DAC
NIPC 980666899
Nacionalidade IRLANDESA
Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin, 4
Localidade: Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO BPI, S.A.
NIPC 501214534

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 2218 de 2025/12/04 12:43:20 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2025/12/04 12:43:20 UTC
DA APRESENT. 19 de 2004/01/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património por Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUSITIONS III DAC
NIPC 980845238
Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4
Localidade: República da Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUSITIONS II DAC
NIPC 980666899

O(A) Conservador(a) de Registos
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Soluções Integradas de Registo - Lisboa
AVERB. - AP. 1706 de 2025/12/18 12:15:35 UTC - Transmissão de Crédito
Registado no Sistema em: 2025/12/18 12:15:35 UTC
DA APRESENT. 3 de 2004/11/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património por Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUSITIONS III DAC
NIPC 980845238
Sede: 1-2 Victoria Buildings, Haddington Road, Dublin 4
Localidade: República da Irlanda

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUSITIONS II DAC
NIPC 980666899

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Filomena Sofia Gaspar Rosa

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 5514 de 2026/06/02 20:25:37 UTC - Cessão de Créditos em Massa
Registado no Sistema em: 2026/06/02 20:25:37 UTC
DA APRESENT. 19 de 2004/01/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património por Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MOMENTAL UNIVERSE LLC
NIPC 980897610
Sede: 40 West 57th Street, Piso 24, Nova Iorque, NY 10019
Localidade: Estados Unidos da América

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUISITIONS III DAC
NIPC 980845238

O Sujeito Ativo é uma sociedade anónima constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico dos Estados Unidos da América, Estado do Delaware, onde se encontra registada sob o número 7384219

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 5514 de 2026/06/02 20:25:37 UTC - Cessão de Créditos em Massa
Registado no Sistema em: 2026/06/02 20:25:37 UTC
DA APRESENT. 3 de 2004/11/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Transferência de Património por Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MOMENTAL UNIVERSE LLC
NIPC 980897610
Sede: 40 West 57th Street, Piso 24, Nova Iorque, NY 10019
Localidade: Estados Unidos da América

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BTL IRELAND ACQUISITIONS III DAC
NIPC 980845238

O Sujeito Ativo é uma sociedade anónima constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico dos Estados Unidos da América, Estado do Delaware, onde se encontra registada sob o número 7384219

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4723 de 2026/08/05 21:04:10 UTC - Cessão de Créditos em Massa
Registado no Sistema em: 2026/08/05 21:04:10 UTC
DA APRESENT. 19 de 2004/01/21 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.
NIPC 514657790
Sede: Edifício Colombo, Torre Oriente, Avenida do Colégio Militar, nº 37 F, 4º Piso, Benfica
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MOMENTAL UNIVERSE LLC
NIPC 980897610

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda
AVERB. - AP. 4723 de 2026/08/05 21:04:10 UTC - Cessão de Créditos em Massa
Registado no Sistema em: 2026/08/05 21:04:10 UTC
DA APRESENT. 3 de 2004/11/18 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ARES LUSITANI - STC, S.A.
NIPC 514657790
Sede: Edifício Colombo, Torre Oriente, Avenida do Colégio Militar, nº 37 F, 4º Piso, Benf
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MOMENTAL UNIVERSE LLC
NIPC 980897610

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
