

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: "LOTE N°. 9"

SITUADO EM: Inoa - Serradelo

MATRIZ nº: 2491 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Raiva, Pedorido e Paraíso.

**COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:**

Parcela de terreno destinada a habitação unifamiliar; 420m2; área de implantação: 120m2; área de construção: 240m2; número de pisos:2.

Norte: Lote 10 e arruamento ;

Sul: lote 8 e Estrada Municipal;

Nascente: lote 8;

poente Lote 10 .

Desanexado do 1022/911011.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Marta Susana Cardoso de Melo

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1993/01/28 - Aquisição

- Em comum

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ALFREDO MOREIRA

Casado/a com ZULMIRA MARTINS DE ALMEIDA no regime de Comunhão geral

Morada: Oliveira do Arda - Raiva

Localidade: Castelo de Paiva

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA

Casado/a com ROSA MARIA ALVES FERREIRA DE MIRANDA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Oliveira do Arda - Raiva

Localidade: Castelo de Paiva

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ALEXANDRE RODRIGUES MOREIRA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua de São Francisco Xavier, n.º 110 Apartamento 601 - Rio de Janeiro

Localidade: Brasil

\*\* ISA BORGES RODRIGUES MOREIRA

Viúvo(a)

Morada: Rua de São Francisco Xavier, n.º 110 Apartamento 601 - Rio de Janeiro

Localidade: Brasil

\*\* JOSÉ RODRIGUES MOREIRA

Separado(a) Judicialmente de Pessoas e Bens

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Morada: Rua de São Francisco Xavier, n.º 110 Apartamento 601 - Rio de Janeiro

Localidade: Brasil

\*\* MARIA RODRIGUES MOREIRA ROSA

Separado(a) Judicialmente de Pessoas e Bens

Morada: Rua de São Francisco Xavier, n.º 110 Apartamento 601 - Rio de Janeiro

Localidade: Brasil

Reprodução da inscrição G-Ap. 2 de 1993/01/28 do 1022/19911011.

O(A) Ajudante

Avelino de Jesus Ribeiro Lopes Machado

---

AP. 6 de 1996/11/13 - Aquisição

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

Na Proporção de 1/2:

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA

Reprodução da inscrição G-Ap. 6 de 1996/11/13 do 1022/19911011.

O(A) Ajudante

Avelino de Jesus Ribeiro Lopes Machado

---

AP. 9 de 2000/10/26 - Autorização de Loteamento

Alvará n.º 01/2000 de 08 de Fevereiro de 2000 - ESPECIFICAÇÕES: a) Autorizada a constituição de 18 lotes de terreno numerados de 1 e 18 com as áreas, respectivamente, de: 389m<sup>2</sup>; 446m<sup>2</sup>; 425m<sup>2</sup>; 426m<sup>2</sup>; 520m<sup>2</sup>; 550m<sup>2</sup>; 389m<sup>2</sup>; 356m<sup>2</sup>; 420m<sup>2</sup>; 500m<sup>2</sup>; 430m<sup>2</sup>; 316m<sup>2</sup>; 220m<sup>2</sup>; 200m<sup>2</sup>; 331m<sup>2</sup>; 253m<sup>2</sup>; 230m<sup>2</sup>; 356m<sup>2</sup> e a localização constante da respectiva planta; b) Para conclusão das obras de urbanização é fixado o prazo de 365 dias; c) São cedidos à Câmara Municipal para integração do domínio público, 535m<sup>2</sup> para espaços verdes de utilização colectiva; 1.176m<sup>2</sup> para arruamentos/alargamentos; 747m<sup>2</sup> para passeios; 425m<sup>2</sup> para estacionamentos públicos, devidamente identificados na planta.

Reprodução da inscrição F-Ap. 9 de 2000/10/26 do 1022/19911011

O(A) Ajudante

Avelino de Jesus Ribeiro Lopes Machado

---

AP. 7 de 2005/08/03 - Arresto

ABRANGE 14 PRÉDIOS

QUANTIA: 167.492,11 Euros

DATA FACTO: 2005/07/28

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

Reprodução da inscrição F-1.

O(A) Ajudante

Avelino de Jesus Ribeiro Lopes Machado

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Conservatória do Registo Predial de Lamego.

AP. 445 de 2010/06/02 10:04:41 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/06/02 10:04:41 UTC

ABRANGE 16 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2010/06/02

QUANTIA EXEQUENDA: 135.000,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, 28

Localidade: Porto.

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA E MULHER

NIF 152101446

Casado/a com ROSA MARIA ALVES FERREIRA DE MIRANDA

NIF do Conjugue 108150950

Proc. nº 261/08.7 TBCPV da Secção Única do Tribunal Judicial de Castelo de Paiva. Penhora de 2/3.

O(A) Conservador(a)  
Eugénio Paulo dos Santos Rocha

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante.

AP. 3362 de 2010/12/06 16:40:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/12/06 16:40:13 UTC

ABRANGE 14 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2010/12/06

QUANTIA EXEQUENDA: 275.497,57 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO DO VALE DO SOUSA E BAIXO TÂMega, CRL  
NIF 501471758

Morada: Largo da Devesa, - Apart. 243 -

Localidade: PENAFIEL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA

NIF 152101446

\*\* ROSA MARIA ALVES FERREIRA DE MIRANDA

NIF 108150950

Processo nº. 130/10.0TBCPV Secção Única do Tribunal Judicial de Castelo de Paiva

O(A) Conservador(a)  
Maria Manuela Branco do Couto Silva

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

Conservatória do Registo Predial de Castelo de Paiva.

AP. 3196 de 2010/12/27 16:22:30 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2010/12/27 16:22:30 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2010/12/27

QUANTIA EXEQUENDA: 102.141,23 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA

NIF 152101446

Processo de execução fiscal nº 0060200601001108 e Apenso - Serviço de Finanças de Castelo de Paiva.

O(A) Conservador(a)

Filipa Antónia de Coimbra Sampaio Gomes Ferreira da Silva

-----  
Conservatória do Registo Predial de Castelo de Paiva.

AP. 2177 de 2015/08/24 17:20:55 UTC - Aditamento ao Alvará de Loteamento

Registado no Sistema em: 2015/09/04 17:20:55 UTC

1º ADITAMENTO À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO URBANO N.º 1/2000, aprovado por deliberação de reunião de Câmara Municipal de 27/11/2014 - Alteradas as especificações do Lote n.º 7.

Reprodução da ap. supra sobre o n.º 1022/19911011.

-----  
O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Marta Susana Cardoso de Melo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Castelo de Paiva

AVERB. - AP. 1533 de 2015/11/06 14:19:26 UTC - Rectificação

Registado no Sistema em: 2015/11/19 14:19:26 UTC

DA APRESENT. 2177 de 2015/08/24 - Aditamento ao Alvará de Loteamento

A ap. 2177 de 2015/08/24, tem a natureza de averbamento à ap. 9 de 2000/10/26.

Reprodução do averbamento - ap. 1533 de 2015/11/06, sobre o n.º 1022-Raiva.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição

Marta Susana Cardoso de Melo

-----  
Conservatória do Registo Predial de Castelo de Paiva

AVERB. - AP. 2380 de 2016/01/06 16:24:29 UTC - Conversão em Penhora

Registado no Sistema em: 2016/01/06 16:24:29 UTC

DA APRESENT. 7 de 2005/08/03 - Arresto

ABRANGE 10 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* AT - AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA  
NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA  
NIF 152101446

DATA DA PENHORA: 2016/01/06

QUANTIA EXEQUENDA: 167.492,11 Euros.

Processo de Execução Fiscal: 0060200601000039 do Serviço de Finanças de Castelo de Paiva.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Marta Susana Cardoso de Melo

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montijo  
AP. 2151 de 2017/01/23 15:03:56 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2017/01/23 15:03:56 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA E DÚVIDAS - Artigo 92º nº1 al. n)

ABRANGE 10 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 00 Minutos de 2017/01/05

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MASSA INSOLVENTE DE ÁLVARO DA CUNHA MIRANDA  
NIF 152101446

Processo nº 8705/16.8T8VNG - Comarca do Porto - Juízo de Comércio de Vila Nova de Gaia - J2

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria José Raposo Sabino

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Montijo  
OFICIOSO

Anotação - AP. 2151 de 2017/01/23 12:24:19 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/01/25 12:24:19 UTC

DA APRESENT. 2151 de 2017/01/23 - Declaração de Insolvência

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/01/27

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria José Raposo Sabino

REGISTOS PENDENTES

Não existem registo pendentes.