

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 15 - SETUBAL **CONCELHO:** 12 - SETUBAL **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AZEITÃO (SÃO LOURENÇO E SÃO SIMÃO)

SECÇÃO: E **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 216 **ARV:**

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 151204 **Tipo:** R **Secção:** E **Artigo:** 216 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

PICHELEIROS

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1978 **Valor Patrimonial Inicial:** €18,21

Valor Patrimonial Actual: €18,21 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,510000

PARCELAS

Q.C.: CAC - CULTURA ARVENSE CAMPO **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,510000 ha **Rendimento Parcial:** €0,84

TITULARES

Identificação fiscal: 100910203 **Nome:** MARIO PEREIRA ALVES

Morada: R DO ALGARVE N.º13, 3.º DT.º, VILA CHÃ, 2835-465 SANTO ANTONIO DA CHARNECA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

OBSERVAÇÕES

PROC 87/78 E OUTROS RESULTOU DA DIVISAO DO PREDIO 169

Emitido via internet em 2026-07-17

O Chefe de Finanças



(João Pedro de Faria)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

NHBGJZCFHJKF



Para validar este comprovativo acesse ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 15 - SETUBAL **CONCELHO:** 12 - SETUBAL **FREGUESIA:** 09 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AZEITÃO (SÃO LOURENÇO E SÃO SIMÃO)

SECÇÃO: E **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 74 **ARV:**

NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 151204 **Tipo:** R **Secção:** E **Artigo:** 74 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

PICHELEIROS

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1977 **Valor Patrimonial Inicial:** €55,42

Valor Patrimonial Actual: €55,42 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,800000

PARCELAS

Parcela: 1 **Q.C.:** CAC - CULTURA ARVENSE CAMPO **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,075000 ha **Rendimento Parcial:** €0,13

Parcela: 1 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 5ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 2

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,01

Parcela: 2 **Q.C.:** AMS - AMENDOEIRAS **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,21

Parcela: 2 **Q.C.:** CAC - CULTURA ARVENSE CAMPO **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00%

Área: 0,725000 ha **Rendimento Parcial:** €1,50

Parcela: 2 **Q.C.:** DMS - DAMASQUEIROS / POMAR DE **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00%

NºArv.Disp: 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,12

Parcela: 2 **Q.C.:** FGS - FIGUEIRAS **Classe:** 2ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,01

Parcela: 2 **Q.C.:** MCS - MACIEIRAS **Classe:** Única **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 1

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,11

Parcela: 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 3ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 5

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,08

Parcela: 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 4ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 6

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,05

Parcela: 2 **Q.C.:** OLS - OLIVEIRAS **Classe:** 5ª **Percentagem:** 0,00% **NºArv.Disp:** 5

Área: 0,000000 ha **Rendimento Parcial:** €0,02

TITULARES

Identificação fiscal: 109694740 **Nome:** MARIA JOSE DA COSTA FELIX MATOSO MIRANDA MENDES

Morada: AV ÁLVARES CABRAL Nº 34 - 4º, LISBOA, 1250-018 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

Identificação fiscal: 150399901 **Nome:** MARIA EMILIA COSTA FELIX MATOSO PINTO PEREIRA

Morada: TV MOINHO DE VENTO N 24 4 ESQ, LISBOA, 1200-728 LISBOA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

OBSERVAÇÕES

SOBRE ESTE PREDIO INCIDE UM FORO DE 25.00 PAGO A ROBERTO FOLKE RESD VILA NOGUEIRA AZEITÃO

Emitido via internet em 2026-07-17

O Chefe de Finanças



(João Pedro de Faria)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 222958642

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

HBKEQHGUPSSZ



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.